



Appartement

3 pièces - 75 m² - RDC - Colocation non autorisée

750 € CC

réf. AN004921

MULHOUSE (68100)

▪ Dispo le 27/10/25

Descriptif du bien

IMODIRECT vous propose à la location, au cœur du centre-ville de Mulhouse, ce bel appartement 3 pièces de 75 M2, rénové avec soin.

Situé en rez-de-chaussée d'un immeuble de trois logements, il se compose d'un grand séjour, d'une cuisine équipée (four, plaque de cuisson et lave-vaisselle), de deux chambres lumineuses, ainsi que d'une salle d'eau avec meuble vasque, douche et WC.

Vous bénéficierez également d'une cave, ainsi que d'une cour commune avec un local pratique pour stationner vélos et poussettes.

Le stationnement se fait sur voirie, avec possibilité de souscrire un abonnement annuel auprès de la ville de Mulhouse.

Disponible immédiatement.

A visiter sans tarder !

Référence : AN004921 - Loyer : 750 € - Charges : 0 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

- ▣ 3 Pièce(s)
- ▣ 2 Chambre(s)
- ▣ 1 Séjour(s)
- ▣ Cuisine séparée équipée
- ▣ 1 Salle(s) de douche
- ▣ 1 WC

Commodités

- 1 Cave(s)
- Interphone
- Internet - Fibre

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

- ▣ individuel - Gaz

Eau chaude

- ▣ individuel - Gaz

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : E

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : G

Informations complémentaires

Classe énergétique : E (de 251 à 330).

Les frais d'agence sont de 825,00 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Référence : AN004921